

Velkommen til Møllehøj



Greve Kommune
Lokalcentret Møllehøj

Indholdsfortegnelse:

Generelt om Lokalcentret Møllehøj	6
Kerneopgaven Sundhed & Pleje.....	5
Boligstørrelser	7
Boligens indretning	7
Indflytning - Betaling - Forsikring - Licens - Kost - Hjælpemidler - Rengøring	7
Aktiviteter.....	8
Indretning af Lokalcenter Møllehøj.....	8
Praktiske forhold i alfabetisk rækkefølge:.....	8
Aktivitetsbladet	8
Aviser	9
Besøg	9
Betaling	9
Bibliotek.....	9
Bus & Tog.....	10
Caféen.....	10
Fodterapeut	10
Forsikring.....	10
Frisør	10
Genoptræning.....	11
Gudstjeneste	11
Hjælpemidler	11
HT-kørsel.....	11
Indlæggelse	12
Kaldeapparat/nødkald.....	12
Kiosk.....	12

Kost	12
Licens	13
Læge/speciallæge	13
Medicin	13
Optiker	13
Personlige tillæg	13
Personalesammensætning	14
Plejeform	14
Pårørende.....	15
Rengøring.....	15
Tandlæge	16
Udflugter/fester	16
Vask af tøj.....	16
Vinduespolering.....	16
Ved fraflytning.....	16
Bilag.....	17-20

*Vi byder dig og din familie velkommen til
Lokalcentret Møllehøj og håber, at du bliver
glad for at bo her.*

Venlig hilsen

*Medarbejdere, ledelse og Plejecenterråd
på Møllehøj*

Kerneopgaven Sundhed & Pleje

Sammen skaber vi en hverdag, hvor borgerne tager ansvar og deltager aktivt for at opnå det bedste liv. Sundhed & Pleje bidrager effektivt med faglighed af høj kvalitet for at understøtte udvikling og sammenhæng.

Vi = borgere, pårørende, politikere, frivillige og Sundhed & Pleje



Generelt om Lokalcentret Møllehøj

Møllehøj er en del af Greve Kommunes fire Plejecentre.

Lokalcentret Møllehøj

Møllehaven 2

2690 Karlslunde

Tlf.nr. 46 16 56 00

Interaktiv informationstavle kan benyttes ved hovedindgangen.

Plejecenterleder: Gitte Hansen

Lokalcentret Møllehøj består af en centerdel samt plejeboliger i et plan. Der er en lille have til hver bolig og grønne arealer rundt om hele bebyggelsen. Boligerne ejes og udlejes af Greve Boligselskab. Tlf. 43 60 07 00. Greve Kommune visiterer til boligerne.

Der ydes pleje, praktisk bistand og tilbydes forskellige aktiviteter på centret. Der visiteres til hjælpen efter gældende kvalitetsstandard. Se www.Greve.dk. Vedr. tilskudsordninger fx boligydelse kontakt venligst sagsbehandler.

Lokalcentret Møllehøj har et Plejecenterråd. Formålet med Plejecenterrådet er, at varetage interessen for beboere i plejeboligerne. I samarbejde med pårørende og medarbejdere drøftes principielle spørgsmål og dermed medvirker Plejecenterrådet til at sikre, at beboerne får så stor indflydelse på deres egen hverdag som muligt. Plejecenterrådet består af beboere, pårørende og personale.

Boligstørrelse

Plejecenterboliger er 2 - rums og udgør ca. 60 - 65m²

Boligens indretning

Ved indflytning på Lokalcentret Møllehøj møbleres boligen efter eget ønske, dog frarådes det at medbringe store tunge møbler og gulvtæpper, som kan hindre fri passage for både beboer og personale i boligen.

Da boligen både er beboerens eget hjem og samtidig personalets arbejdsplads, vil der ved indflytning blive foretaget en arbejdspladsvurdering (APV).

Anbefalingerne i APV-en med henblik på pladsforhold og brug af hjælpemidler skal respekteres.

Til alle boliger er der køkken samt klædeskab. Der forefindes kabel TV i alle boliger.

Boligen er at betragte som enhver anden form for lejlighed, hvilket betyder, at familien selv er ansvarlig for ophængning af lamper, billeder, gardiner mv.

Indflytning - Betaling - Forsikring - Licens - Kost - Hjælpemidler - Rengøring

Ved indflytning: Der findes 3 stk. nøgler til hver bolig.

Ejendomsfunktionæren på Lokalcentret Møllehøj udleverer 2 nøgler til beboeren og evt. pårørende.

Den beboer/pårørende som får udleveret nøglerne underskriver nøglekviktering.

Den som har kvitteret for nøglerne, er ansvarlig og hæfter selv for nøglerne og for tilbagelevering.

Kontortid hos ejendomsfunktionær: Hverdage kl. 11.30 – 12.00. Kontoret finder du i kælderetagen.

Aktiviteter

På Lokalcentret Møllehøj er der træningslokaler, aktivitetscenter og daghjem, café, frisør og fodterapeut. Tandlægen kommer til de beboere, der er visiteret til omsorgstandpleje.

Indretning af Lokalcenter Møllehøj

Hovedindgang: Cafe, frisør, fodpleje, omsorgstandpleje, kiosk, træningssal, værksted.

Birkehuset: Boliger 10 - 21 og fælles opholdsrum

Bøgehuset: Boliger 1 - 9 og fælles opholdsrum

Cederhuset: Boliger 13 - 20 og fælles opholdsrum

Cypreshuset: Boliger 1 - 12 og fælles opholdsrum

Kløverhuset: Boliger 51 - 55 og fælles opholdsrum

Lynghuset: Boliger 57 - 62 og fælles opholdsrum

I de fælles opholdsrum findes en fælles spisestue med fjernsyn, video og musikanlæg. Afdelingens fælles arealer betragtes som en del af beboerens lejlighed.

Lokalcenter Møllehøjs havearealer kan benyttes af alle. Greve Boligselskab står for vedligeholdelse af havearealerne.

Praktiske forhold i alfabetisk rækkefølge:

Aktivitetsbladet

Aktivitetscentret udsender det månedlige blad Møllekværnen som laves af daghjemsbrugere og medarbejdere. Alle er velkomne med indlæg til bladet, hvor der bl.a. er en oversigt over månedens arrangementer og andre væsentlige oplysninger.

Aviser

I forbindelse med abonnement på aviser/blade bedes beboeren oplyse præcis adresse med lejlighedsnummer til udbyder. På denne måde får beboeren leveret avis og blade i sin postkasse, når posten kommer. Såfremt reklamer ikke ønskes leveret, skal dette frabedes personligt til postvæsenet.

Besøg

Hovedindgang og indgange til husene er åben i tidsrummet kl. 7.00 – 17.00. For indgang til Møllehøj på øvrige tidspunkter tages kontakt på tlf. 46165633. Det anbefales at anvende den relevante indgang for at minimere unødigt forstyrrelse og gennemgang i et boligområde.

Betaling

De ydelser beboeren har aftalt at modtage fra plejecenteret, betales altid bagud. Betaling for forplejning, tøjvask og vinduespolering sker via træk i pensionen. Blanket til brug for dette findes bagerst i denne pjece. Blanketten kan også fås ved henvendelse til gruppeleder.

Blanketten udfyldes, underskrives og bedes returneret til gruppeleder på plejecenteret.

Husleje og fællesudgifter betales til Greve Boligselskab via PBS. Obligatoriske ydelser er: *Husleje, varme, vand, elektricitet og kabel TV.*

Beboeren skal betale et indskud ved indflytning på Møllehøj. Er der spørgsmål vedrørende huslejen, kan Greve Boligselskab kontaktes på tlf.nr. 43 60 07 00.

Bibliotek

Beboerne har mulighed for at låne bøger og lydbånd fra Greve Bibliotek.

Bibliotekaren er behjælpelig, såfremt du har ønsker til lån af bøger skal du kontakte Greve Bibliotek på tlf. 43958018 og bøgerne vil blive bragt til dig.

Bus & Tog

Bus 224 kører til Tune og til Karlslunde station. Der er stoppested ved Lokalcentret Møllehøj.

S-tog kører fra Køge til Greve/Hillerød og fra Hillerød til Greve/Køge.

Caféen

I caféen er der mulighed for at købe varme og kolde drikke, dagens menu, kage og brød efter gældende takstblad.

Det er vores ønske, at caféens tilbud vil give beboerne og de øvrige gæster en god service. Vi er altid åbne for nye idéer.

Åbningstider i cafeen: Se opslag i cafeen.

Bemærk:

Husdyr er ikke tilladt i cafeområdet.

Minicrosser og tilsvarende udendørskøretøjer er ikke tilladt i cafeområdet.

Fodterapeut

Fodterapeut træffes efter aftale. Plejepersonalet er behjælpelig med tidsbestilling til beboeren.

Forsikring

Lokalcentret Møllehøj har en forsikring, der dækker skader på beboerens ejendele, såfremt skaderne er forvoldt af medarbejdere ansat i huset.

Alle beboere skal selv sørge for en indbo- og ansvarsforsikring. Det anbefales, at beboeren altid holder sin dør aflåst, når vedkommende forlader lejligheden samt opbevarer værdier i aflåst skab.

Frisør

Frisøren på Lokalcentret Møllehøj har åbent:

Mandag – onsdag – torsdag – fredag kl. 9.00 – 17.00.

Plejepersonalet er behjælpelig med tidsbestilling til beboeren.

Genoptræning

Beboeren har mulighed for genoptræning via visitation.

Gudstjeneste

Der afholdes gudstjeneste og samvær med præsten en gang om måneden i lokale 4 ved hovedindgangen. Dato og tidspunkt annonceres i Møllekværnen.

Hjælpemidler

Hjælpemidler kan bevilges af Greve Kommune og bliver leveret fra Hjælpemiddeldepotet. Hjælpemidler, som er anvendt i eget hjem, skal medbringes. Dette gælder også evt. plejeseng. Plejepersonalet står for bestilling af visiterede personlige hjælpemidler, fx bleer og kateterposer.

HT-kørsel

For beboere, der anvender ganghjælpemidler, fx stok, rollator eller kørestol, vil der være mulighed for at ansøge om HT-kørsel. Såfremt beboeren ikke kan benytte offentlige transportmidler, kan beboeren blive tilmeldt Movia Flextrafik. Beboeren betaler pr. kørt km.

Movia Flextrafik, tlf.nr.: 70 26 27 27, omfatter kun befordring til fritidsformål, fx familiebesøg, indkøb og kulturelle aktiviteter. Beboer eller pårørende er ansvarlig for at søge om handicaptransporten.

Indlæggelse

Med mindre andet er aftalt med beboeren, vil pårørende telefonisk blive orienteret i tilfælde af akut sygdom, indlæggelse på hospital eller andre væsentlige ændringer i beboerens tilstand.

Der er ikke mulighed for, at plejepersonalet kan følge beboeren ved indlæggelse på hospital.

Kaldeapparat/nødkald

Efter speciel visitering kan der installeres kaldeanlæg/nødkald i lejligheden, med en tilhørende sender.

Kiosk

Kiosken findes ved hovedindgangen. Åbningstider i kiosken alle hverdage kl. 09.30-11.30.

Kommunikation/dialog

Kommunikation mellem beboere, pårørende og medarbejdere foregår via dialog. Det anbefales dog at den enkelte beboer indkøber en spiralkalender der ligger i boligen, således at aftaler og andre ting der skal huskes, kan noteres her.

Kost

Se særskilt bilag i velkomstmappen.

Licens

Der betales licens til Danmarks Radio. Hvis beboeren har en ægtefælle der i forvejen betaler licens hjemme, skal der ikke betales licens på Lokalcentret Møllehøj.

Læge/speciallæge

Beboeren har frit lægevalg. Vi forventer, at pårørende ledsager beboeren ved lægebesøg og ambulante behandlinger, da det ikke er muligt at blive visiteret til ledsagelse.

Medicin

Beboerens egen læge ordinerer medicin, og der ydes tilskud efter gældende regler. Det er vigtigt hos egen læge at undersøge, om der er mulighed for kroniker-tilskud til den ordinerede medicin. Den bestilte medicin skal betales via tilmelding til PBS.

Plejepersonalet har ikke mulighed for at hente medicin på apoteket.

Optiker

Beboeren kan få besøg af optiker i egen bolig.

Personlige tillæg

Der kan ydes personlige tillæg til beboeren efter gældende retningslinjer.

Fx

Medicinkort

Fodplejekort

Tandbehandling

Taxakort

Protesearbejde

Tilskud til briller

Nedsættelse eller fritagelse for TV-licens

Beboere, der er berettiget til personlige tillæg, skal kontakte pensionsrådgiver i Greve Kommune.

Personalesammensætning

Personale, der er ansat på Lokalcentret Møllehøj, er repræsenteret i følgende faggrupper:

- Sygeplejersker
- Plejhjemsassistenter
- Social- og sundhedsassistenter
- Sygehjælpere
- Social- og sundhedshjælpere
- Sygeplejestuderende
- Social- og sundhedsassistent/hjælper elever
- Ernæringsassistenter
- Serviceassistenter
- Beskæftigelsesvejledere

Plejeform

På Lokalcentret Møllehøj arbejder vi efter begrebet sundhedsfremme. Sundhedsfremme handler om at rette opmærksomheden mod aktiviteter, der fremmer beboerens sundhed og livsglæde.

Vi fokuserer på færdigheder og handlemuligheder.

Vi fokuserer på gode sundhedsvaner med kost, motion, livskvalitet og nærvær.

Hver enkelt medarbejder er kontaktperson for en mindre gruppe beboere. De øvrige medarbejdere vil varetage plejen ved ferie og andet fravær.

Den hjælp, som den enkelte beboer modtager, bliver visiteret efter den enkelte beboers behov.

Pårørende

På Lokalcentret Møllehøj har vi et stort ønske om et godt samarbejde med alle pårørende. Når der flytter en ny beboer ind, holder vi inden indflytningen en samtale, hvor vi drøfter gensidige forventninger.

Det er vores ønske, at pårørende vil være en aktiv del af Lokalcentret Møllehøj, da det er vigtigt at bevare pårørendes kontakt til beboeren og personalet i en gensidig åben dialog.

Rengøring

Beboeren skal visiteres til rengøring i egen bolig. Personale, der er ansat ved Lokalcentret Møllehøj, udfører opgaven. Hvis beboeren i en længere periode ikke er i lejligheden, påhviler det de pårørende at tilse boligen. Hvis beboeren eller dennes pårørende selv ønsker at gøre rent, er der ingen krav om brug af bestemte rengøringsmidler.

Vi gør opmærksom på, at beboeren selv skal købe følgende ting til personlig pleje:

Tandpasta

Shampoo

Body shampoo

Lotion

Negleklipper/neglefil

Termometer

Engangsvaskeklude

Toiletpapir

Toiletbørste

Køkkenrulle

Affaldsposer

Vasketøjskurv

Tørrestativ

Tandlæge

Omsorgstandplejen kommer på Lokalcentret Møllehøj en gang om ugen eller efter behov. Beboeren skal visiteres til omsorgstandpleje.

Udflugter/fester

Lokalcentret Møllehøj/aktivitetscentret arrangerer udflugter og fester. Beboeren betaler for de faktiske udgifter. Vi vil gerne opfordre pårørende til at arrangere og/eller deltage i udflugter og fester.

Se opslag i Møllekværnen.

Vask af tøj

Alle beboere bliver individuelt visiteret til tøjvask. Denne opgave er udliciteret til privat virksomhed der afhenter borgerens vasketøj hver uge og leveres retur ugen efter. Til denne service betales der et politisk fastlagt månedligt beløb.

Vinduespolering

Vinduespolering foregår 4 gange årligt. Betaling foregår via kostafregningen den efterfølgende måned.

Ved fraflytning

Lejligheden skal opsiges skriftligt til Greve Boligselskab og efter gældende regler i lejekontrakten. Lejligheden bedes fraflyttet så hurtigt som muligt efter opsigelsen. Tømning af lejlighed samt rengøring står beboeren/de pårørende selv for. Ejendomsfunktionæren syner lejligheden, før nøglerne kan afleveres. Istandsættelse af lejligheden foretages i henhold til lejekontrakt.

Kære beboer på Lokalcentret Møllehøj

Information i forbindelse med forplejning når man bor på Lokalcentret Møllehøj.

Vi ønsker med denne information at tydeliggøre hvordan ordningerne administreres.

Når man bor i **Leve/bo miljøer** indgår man som beboer på solidarisk vis, i at betale for at modtage fuld forplejning hele døgnet. Konceptet om Leve/bo miljøer er bygget op omkring den hjemlige hygge, ved at madlavning produceres fra bunden af og foregår i afdelingen hele døgnet rundt.

Årsagen er, at bæredygtigheden på økonomien i så små Leve/bo miljøer som Greve Kommune har, kun er til stede, hvis alle beboerne bidrager lige og med samme beløb hver måned. Hvis ikke det sker, skal nogle beboere betale mere for forplejningen end andre og den afledte administration hertil, vil være med til at øge omkostningerne til ordningen for alle beboerne. Greve Kommune vil gerne kunne tilbyde en så lav pris som muligt for den enkelte beboer for forplejningen, og derfor er en solidarisk løsning valgt.

Når man bor i Leve/bo miljøer er følgende gældende:

1. Beboerne betaler et politisk fastlagt beløb til dækning af fuld forplejning pr. måned.
2. Der refunderes som udgangspunkt ikke i kostpengene ved fravær i afdelingen. Dog refunderes kostpengene ved fravær pga. indlæggelser ved mere end 7 dage for hele indlæggelsesperioden.
3. Deltager beboerne i aktiviteter uden for afdelingen, f.eks. i arrangementer i Cafeen, og man ønsker at nyde forplejning der, skal man selv betale for dette ud over den faste kostpris, eller man kan vælge at tage den forplejning med som produceres i Leve/bo miljøet.
4. Beboere der får sondemad eller diæter betaler samme kostpris, da dette betragtes som fuldkost. Møllehøj betaler alle udgifter i forbindelse med sondeernæringen.
5. Beboere som er småt spisende betaler samme kostpris, da den enkelte borger får tilbudt alle måltider og tilhørende drikkevarer, og desuden indgår i den solidariske ordning i Leve/bo miljøet.
6. Pårørende der ønsker at spise sammen med beboerne, er velkommen. Pårørende kan spise med mod betaling, spørg i afdelingen,
7. Beboere kan tilbyde op til 2 gæster 1 kop kaffe. Ønsker de pårørende yderligere drikkevarer – kaffe, te og lignende, kan dette medbringes hjemmefra eller laves i beboerens egen bolig.



Fuldmagt til træk i social pension

Møllehøj

Greve Kommune
Center for Sundhed & Pleje

Undertegnede:

Navn	
Adresse Møllehøj	
Cpr. nr.	
Indflytningsdato	

Giver hermed fuldmagt til, at Greve kommune kan anmode Udbetaling Danmark om at trække i min folkepension/førtidspension til dækning af en eller flere af nedenstående kommunale serviceydelser:

Ja	Nej	Ydelse	Pris pr. 1. januar 2018
		Fuldkost	Kr. 116,00 pr. dag (Max. 3.542,00 pr. måned) Fuldkost er obligatorisk i Leve bo miljø.
		Cafe	Afregning efter forbrug.
		Vinduespolering Pudses ca. en gang i kvrt.	Kr. 108,00 pr. gang.
		Tøjkask 1 stk. vaskesæk en gang ugentlig	Kr. 205,00 pr. måned.

Ved trækket i pensionen anses betalingen for den eller de serviceydelser jeg aktuelt modtager som betalt rettidigt til kommunen.

Jeg er bekendt med, at jeg til enhver tid kan tilbagekalde fuldmagten. Jeg er bekendt med, at der trækkes i pensionsudbetalinger i Udbetaling Danmark, indtil jeg måtte tilbagekalde fuldmagten ved skriftlig besked til kommunen. Besked om tilbagetrækning af fuldmagten skal indgives senest 14 dage før den 1. i en måned, hvis trækket skal bortfalde i pensionsudbetalingen den næstkommende måned.

Kommunen har som følge af fuldmagten alene adgang til at trække de nævnte betalinger og får ikke fortrinsret til at få dækket eventuelle krav i pensionen eller andre ydelser, der bliver udbetalt fra Udbetaling Danmark.

Fuldmagten er gældende indtil den kaldes tilbage.

Dato: / -

Underskrift

Underskrift hvis værgemål

Fuldmagten er givet efter aftalelovens regler:

Aftaleloven

§10. Den, som har givet en anden fuldmagt til at foretage en retshandel, bliver umiddelbart og forpligtet over for tredjemand ved retshandel, som fuldmægtigen foretager i fuldmagtsgiverens navn og inden for fuldmagtens grænser.